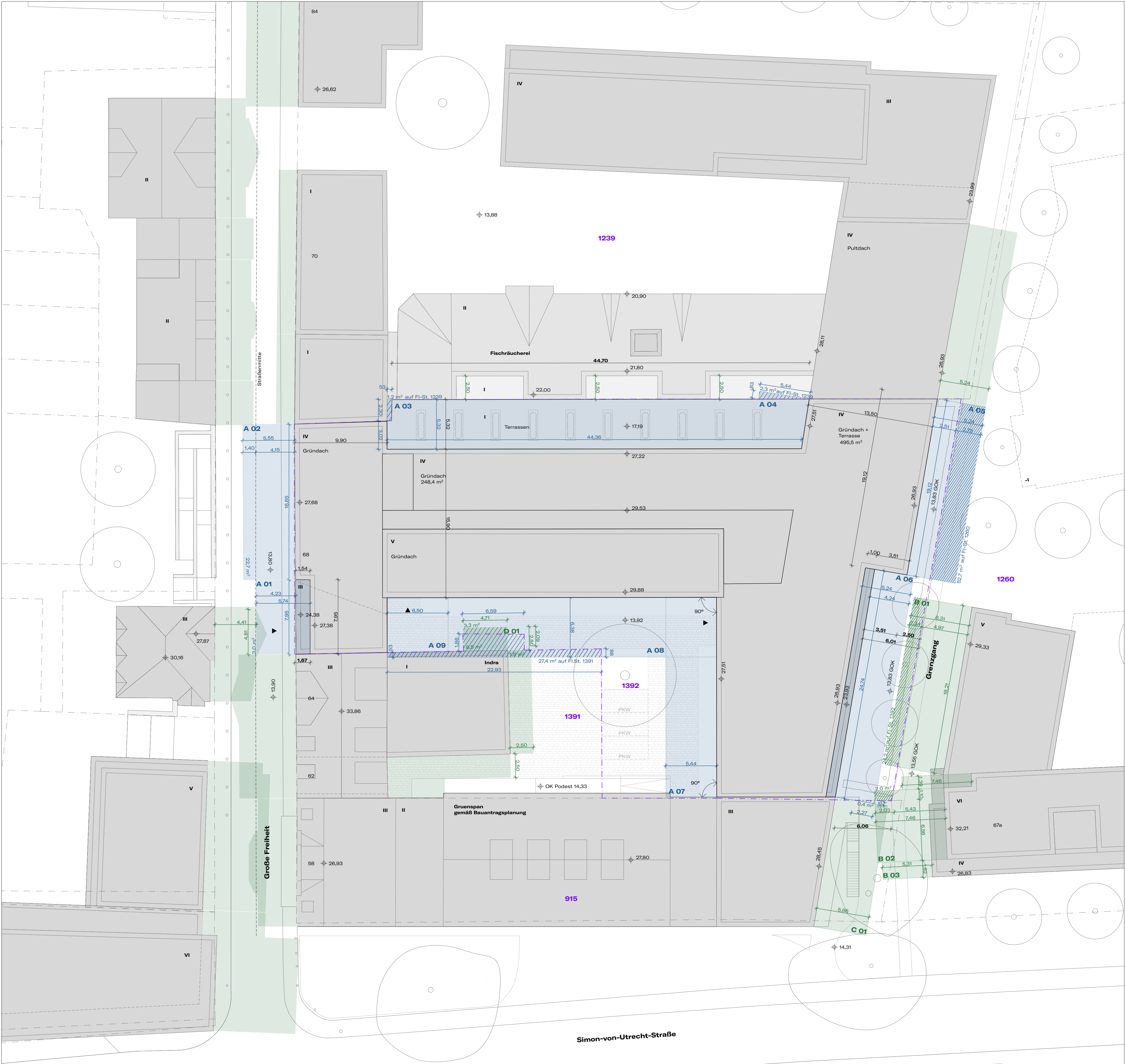




LEGENDE

Abstandsflächen

Abstandsflächen Nachbarbebauung

Abstandsflächen auf fremdem Grundstück

Berechnung der Abstandsflächen

A 01

Attikahöhe 2.OG:
Abstandsfläche:

24,38 - 13,90 = 10,58 m
10,58 x 0,4 = **4,23**

A 02

Attikahöhe 3.OG:
Abstandsfläche:

27,38 - 13,90 = 13,58
13,58 x 0,4 = **5,43**

A 03

Attikahöhe 3.OG:
Abstandsfläche:

27,68 - 13,90 = 13,88
13,88 x 0,4 = **5,55**

A 04

Attikahöhe 3.OG:
Abstandsfläche:

27,51 - 13,92 = 13,59 m
13,59 x 0,4 = **5,44**

A 05

Attikahöhe 3.OG:
Abstandsfläche:

26,93 - 13,83 = 13,10 m
13,10 x 0,4 = **5,24**

A 06

Attikahöhe 3.OG:
Abstandsfläche:

26,93 - 13,83 = 13,1 m
13,1 x 0,4 = **5,24**

Brüstungshöhe 2.OG:
Abstandsfläche:

23,93 - 13,83 = 10,01 m
10,55 x 0,4 = **4,04**

A 07

Attikahöhe 3.OG:
Abstandsfläche:

27,51 - 13,92 = 13,59 m
13,59 x 0,4 = **5,44**

A 08

Attikahöhe 4.OG:
Abstandsfläche:

29,88 - 13,92 = 15,96 m
15,96 x 0,4 = **6,38**

A 09

Attikahöhe 3.OG:
Abstandsfläche:

30,18 - 13,92 = 16,26 m
13,59 x 0,4 = **5,50**

B 01

Attikahöhe 4.OG:
Abstandsfläche:

29,33 - 13,55 = 15,78 m
15,78 x 0,4 = **6,31**

B 02

Attikahöhe 5.OG:
Abstandsfläche:

32,21 - 13,55 = 18,66 m
18,66 x 0,4 = **7,46**

B 03

Attikahöhe 3.OG:
Abstandsfläche:

26,83 - 13,55 = 13,28 m
13,28 x 0,4 = **5,31**

WSW

PROJEKTPHASE

Bauvoranfrage

PLANINHALT

Lageplan Abstandsflächen

HÖHENLAGE

±0.00 = +13,97m üNNH

BAUVORHABEN

WSW

Auszubildendenwohnheim
Stadtwirtschaft
Große Freiheit 68
22767 Hamburg St.Pauli

BAUHERR

HSG

Hanseatische Siedlungs-
Gesellschaft mbH
Burchardstraße 21
20095 Hamburg

ARCHITEKT

B59 Architekten BDA

Sven Hilde und Laura Jehnke
Partnerschaftsgesellschaft mbB
Große Elbstraße 279
22767 Hamburg

PLANNUMMER

WSW_LP_AB_01

PLANGROSSE

DIN A1

MASSSTAB

1:200

INDEX-DATUM

13.08.26

INDEX

A

B
99